

T.C.
ZEYTİNBURNU KAYMAKAMLIĞI
İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü

KANTİN İŞLETME (KİRALAMA) İHALE İLANI

İlçemiz, : Prof. Dr.Oktay Sinanoğlu Ortaokulu Müdürlüğü kantininin işletmesi (kiralınması) 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 51/g maddesine gereğince ihale edilecektir.

1) İDARENİN

- 1.1.Adresi : Zeytinburnu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü
1.2.Telefon ve Faks No : 0212 546 66 36 / 415 98 47 Faks: 0212 664 58 89

2) İHALE KONUSU İŞİN

- 2.1.Niteliği : KANTİN KİRALAMA (İŞLETME) İŞİ
2.2.Yapılacağı yer : Prof. Dr. Oktay Sinanoğlu Ortaokulu Kantini
2.3.Başlama tarihi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren
2.4.İşin süresi : Kantin yerinin fiilen teslim edildiği tarihten itibaren 5 (Beş) yıldır.
2.5.Aylık muhammen bedel : 40.000 TL
2.6.Adresi : Maltepe Mh. Askeri Fırın Sok.No:6/3 Zeytinburnu / İSTANBUL
2.7. Demirbaş Bedeli : (Okul Yeni Açılmıştır)

3) İHALENİN

- 3.1.Yapılacağı yer : Zeytinburnu İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü Toplantı Salonu
3.2.Tarihi ve saati : 07.10.2025 (Salı) Günü Saat: 11:00

Madde 4 - İhaleye katılabilmek için gereken belgeler ve yeterlik kriterleri

4.1.İsteklilerin ihaleye katılabilmeleri için aşağıda sayılan belgeleri teklifleri kapsamında sunmaları gerekir;

- a) T.C Vatandaşı olmak (Kimlik Fotokopisi)
b) Nüfus kayıt belgesi, (E-devletten alınabilir.)
c) Yerleşim yeri belgesi, (E-devletten alınabilir.)
d) Okul Aile Birliği Yönetmeliğinin 20.maddesinin 4.bendinde belirtilen belgelerden birine sahip olmak,
e) Son bir ay içerisinde alınmış Adli Sicil Kayıt Belgesi. Alınan bu belgede "Adli Sicil Arşiv Kaydı" bilgileri de bulunacaktır. (Cumhuriyet Savcılığından veya E-devletten alınabilir.)
f) İlgili esnaf odasından İstanbul il sınırları içerisinde adına kayıtlı okul kantin işletmesi olmadığına, ihalelerden ve kantin işletmeciliğinden yasaklama kararı bulunmadığına dair son 1 (bir) ay içerisinde alınmış belge.
g) Kantin kiralama ihalelerinde isteklilerde, 5/6/1986 tarihli ve 3308 sayılı Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre kantin işletmeciliğinden alınmış ustalık belgesine veya kantin işletmeciliğinden alınmış iş yeri açma belgesine sahip olma şartı aranır. Ancak isteklilerin hiçbirinde yukarıda sayılan belgelerin bulunmaması durumunda Ağırlama ve Gıda, Ağırlama ve Gıda Teknolojisi, Aile Ekonomisi ve Beslenme, Aile ve Tüketici Bilimleri, Aile ve Tüketici Hizmetleri, Aşçılık, Besin Kontrol ve Analizleri, Besin Teknolojisi, Beslenme ve Diyetetik, Beslenme ve Ev Yönetimi, Ev Ekonomisi, Ev İdaresi, Ev Yönetimi-Beslenme, Ev Yönetimi Eğitimi, Gastronomi, Gastronomi ve Mutfak Sanatları, Gemi Aşçılığı, Gıda Bilimi ve Teknolojisi, Gıda Mühendisliği, Gıda Kontrolü ve Analizi, Gıda Teknolojisi, Kurum Beslenmesi, Mutfak, Mutfak Sanatları ve Yönetimi, Pasta ve Tatlı Yapımı, Pastacılık, Pastacılık Tatlıcılık ve Şekerlemecilik, Servis, Servis Hizmetleri,



Yiyecek İçecek Hizmetleri, Yiyecek İçecek İşletmeciliği Programı/Bölümü/Alanı/Dallarından birine ait Mesleki Eğitim Kanunu hükümlerine göre alınmış ustalık/iş yeri açma belgesi, mesleki ve teknik ortaöğretim diploması, ön lisans/lisans diploması, kantin işletmeciliğinden alınmış kalfalık belgesi veya hayat boyu öğrenme kurumları tarafından verilen kantin işletmecisi kurs programı kurs bitirme belgesine ya da 8/2/2007 tarihli ve 5580 sayılı Özel Öğretim Kurumları Kanunu kapsamında açılmış kurslardan alınan kantin işletmecisi kurs bitirme belgesine sahip olma şartı aranır.

h) Kantin kiralama ihalesi yapılan okul müdürlüğünden alınmış; aynı okulun öğrenci servis taşımacılığını yapmadığına dair yazı.

i) İlçe Milli Eğitim Müdürlüğünden alınmış; istekli tarafından şartnamenin her sayfasına "**ŞARTNAMEYİ OKUDUM KABUL EDİYORUM**" ibaresi el yazısı ile yazılmış ve imzalanmış olan İhale İdari Şartnamesi.

j) Bu Şartname ekinde yer alan standart forma uygun imzalı Teklif Mektubu.

k) **Geçici Teminat** : Belirlenen 1 aylık kira bedeli **40.000 TL geçici teminatın Prof. Dr Oktay Sinanoğlu Ortaokulu Okul Aile Birliğine (Ziraat Bankası – Seyitnizam Şubesi) TR 86 0001 0021 1698 0155 5350 01 iban nolu hesaba**: Geçici teminatın yatırıldığına dair dekont

l) **Şartname Bedeli** : İhaleye katılacak isteklilerin, Prof. Dr. Oktay Sinanoğlu Ortaokulu Müdürlüğü Okul Aile Birliğine ait TR 86 0001 0021 1698 0155 5350 01 iban nolu hesaba) 2000 TL (08/08/2025 tarihinde yapılan ve daha sonra iptal edilen ihaleye katılan katılımcılar bir önceki dekont ile şartnameyi ücretsiz alacaktır) yatırıp banka dekontunu ibraz etmek suretiyle İlçe Milli Eğitim Müdürlüğü'nden ihalenin **şartnamesini satın almaları zorunludur.**

m) İhale komisyonu başkanı ve üyeleri ile birliğin yönetim ve denetleme kurulu üyelerinin ve kantin kiralama ihalesi yapılan okul yöneticilerinin ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları olmadığını belirten komisyona hitaben yazılmış yazı. (Başvuru Sahibi Yazısı)

4.2.Belgelerin sunuluş şekli;

a) İstekliler, yukarıda sayılan belgelerin aslını veya aslına uygunluğu noterce onaylanmış örneklerini vermek zorundadır.

b) Noter onaylı belgelerin aslına uygun olduğunu belirten bir şerh taşıması zorunlu olup, sureti veya fotokopisi görülerek onaylanmış olanlar ile “ibraz edilenin aynıdır” veya bu anlama gelecek bir şerh taşıyanlar geçerli kabul edilmeyecektir.

İstekliler, istenen belgelerin aslı yerine ihaleden önce idarenin yetkili personeli tarafından “aslı idarece görülmüştür” veya bu anlama gelecek şerh düşülen suretlerini tekliflerine ekleyebilir.

5. İhaleye Katılamayacak Olanlar

5.1-Bu ihaleye sadece Türkiye Cumhuriyeti vatandaşı olan gerçek kişiler katılabilir. Teklif veren gerçek kişilerin yerli istekli oldukları, teklif mektubunda yer alan Türkiye Cumhuriyeti kimlik numarasından anlaşılır. Tüzel kişilikler, şirketler, dernekler, vakıf ve birlikler ihaleye katılamazlar

5.2- 5237 sayılı Türk Ceza Kanununun 53 üncü maddesinde belirtilen süreler geçmiş olsa bile; kasten işlenen bir suçtan dolayı bir yıl veya daha fazla süreyle hapis cezasına ya da affa uğramış olsa bile devletin güvenliğine karşı suçlar, Anayasal düzene ve bu düzenin işleyişine karşı suçlar, millî savunmaya karşı suçlar, devlet sırlarına karşı suçlar ve casusluk, zimmet, irtikâp, rüşvet, hırsızlık, dolandırıcılık, sahtecilik, güveni kötüye kullanma, hileli iflas, ihaleye fesat karıştırma, edimin ifasına fesat karıştırma, suçtan kaynaklanan mal varlığı değerlerini aklama veya kaçakçılık ve aynı Kanunun Cinsel Dokunulmazlığa Karşı Suçlar başlıklı ikinci

Kısımının Altıncı Bölümünde düzenlenen maddelerdeki suçlardan mahkûm olanlar ihalelere katılamazlar ve okul-aile birliklerince kiraya verilen yerlerde istihdam edilemezler.

5.3- 4734 sayılı Kanunun 11 inci maddesinde ihaleye katılamayacağı belirtilenler hiçbir şekilde ihaleye katılamazlar.

5.4- İhaleye katılma şartlarını taşımayanlarla, haklarında icra takibi yapılarak tahliye suretiyle işletme sözleşmesi feshedilenler, daha önce aynı kantini işletmekte iken işletenin kusuru nedeniyle sözleşmesi feshedilenler, halen kantin işletmekten dolayı kira borcu bulunanlarla ikinci dereceye kadar kan ve kayın hısımları ve tüzel kişiler iştirak edemezler. Bu yasaklara rağmen ihaleye katılan istekliler ihale dışı bırakılarak geçici teminatları gelir kaydedilir. Ayrıca, bu durumun tekliflerin değerlendirilmesi aşamasında tespit edilememesi nedeniyle bunlardan biri üzerine ihale yapılmışsa, teminatı gelir kaydedilerek ihale iptal edilir; yapılmış sözleşme varsa sözleşme fesih edilerek kantinin tahliyesi sağlanır. Bu durumdaki istekliler veya kantin işletmecisi idareden herhangi bir hak talebinde bulunamaz.

5.5- Haklarında ihalelere katılmaktan yasaklama kararı bulunmaması kaydıyla, kamu davası açılanlara ilişkin olarak 4734 sayılı Kanunun 59 uncu maddesinde yer verilen özel düzenleme veya özel kanunlarda yer verilen düzenlemeler nedeniyle ihalelere katılamayacak durumda olduğu halde ihalelere katılan istekliler sadece ihale dışı bırakılır. Bu durumda olanlar hakkında ayrıca 4734 sayılı Kanunun 11 inci ve 58 inci maddelerinde yer alan idari yaptırımlar uygulanmaz.

İhalesi Yapılacak Okulun Tespit Komisyonunca Belirlenen Muhammen Bedeli

Okulun Adı	Prof. Dr. Oktay Sinanoğlu Ortaokulu
Eğitim Durumu	Tekli Eğitim
Öğrenci Sayısı	188
Demirbaş Bedeli	Yoktur
Kiralanacak Kantin Yeri	Okul içerisinde
Kiralanacak Kantinin m ²	77 m ²
Muhammen Bedel	40.000 TL
Geçici Teminat Tutarı	40.000 TL


Harun CAN
İlçe Milli Eğitim Müdür V
